



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.09.2023

№ 2623

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 25.07.2023 № 1786 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урала») от 08.09.2023 № 11240:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 25.07.2023 № 1786 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 5 к настоящему распоряжению.»;

1.2. приложение № 5 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

2.2. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru»

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

Е.А. Демидова



**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером 59:32:3250002:1983:

- Площадь земельного участка – 5490 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 12 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 204 470,30 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 219,39 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $12 * 219,39 * 49 * 0,01\% = 12,90$ рублей.

2. с кадастровым номером 59:32:3250002:2849:

- Площадь земельного участка – 24905 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 1230 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 4 580 890,05 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 183,93 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $1230 * 183,93 * 49 * 0,01\% = 1108,55$ рублей.

3. с кадастровым номером 59:32:3250002:963:

- Площадь земельного участка – 4146 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 710 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 013 945,76 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 244,56 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $710 * 244,56 * 49 * 0,01\% = 850,82$ рублей.

4. в кадастровом квартале 59:32:3250002:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 621 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 141,09 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $621 * 141,09 * 49 * 0,01\% = 429,32$ рублей

Размер платы за весь срок сервитута – 2401,59 рублей (Две тысячи четыреста один рубль 59 копеек)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 21.09.2023
№ 2623

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120